

From: "romerostraat330-338" <romerostraat330-338@utrecht.nl>
Sent: Thu, 22 Apr 2021 10:06:25 +0200
Cc: "romerostraat330-338" <romerostraat330-338@utrecht.nl>
Subject: Update Aartsbisschop Romerostraat 330-338
Attachments: Privacyreglement Rejoko Beheer.pdf

Beste lezer,

U ontvangt deze mail omdat u zich heeft opgegeven en/of heeft deelgenomen aan de bewonersavond van 11 februari 2021 over de Aartsbisschop Romerostraat 330-338. In dit bericht praten we u bij over de ontwikkelingen rond het initiatief.

Stedenbouwkundig Programma van Eisen

Tijdens de bewonersavond hebben we u geïnformeerd over het te volgen planproces. Bij bouwprojecten waarbij het bestemmingsplan moet worden gewijzigd, volgen we het [Utrechts Planproces \(UPP\)](#). Dat is een stappenplan om van idee tot realisatie te komen. We vertelden dat we toewerken naar een bouwvelop. In een bouwvelop staan onder andere wensen en eisen voor een ontwikkeling beschreven. Dit document leggen we ter consultatie voor aan de buurt. Het wordt vervolgens vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

In de aanloop naar en tijdens de bewonersavond bleek dat in de buurt zorgen zijn over de plannen voor Romerostraat 330-338. We ontvingen vragen over bijvoorbeeld de invulling van de commerciële ruimtes, de parkeeroplossing, de invulling van de openbare ruimte en het groen, de bereikbaarheid, het woonprogramma en de bouwhoogte. We nemen deze zorgen en vragen serieus en daarom hebben we besloten om voor dit project een ander stappenplan te doorlopen.

Dat betekent dat we in plaats van een bouwvelop een Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) opstellen. Een belangrijk verschil tussen een bouwvelop en een SPvE zit in het te doorlopen proces. Een SPvE na een inspraakperiode wordt vastgesteld door de gemeenteraad. Dit is een extra toetsingsmoment dat we inbouwen bij projecten die complexer zijn of die gevoelig liggen in de omgeving. Met deze aanpassing komen we tegemoet aan de wensen die we hebben ontvangen.

Privacyverklaring

Voor project Romerostraat kunt u mailen naar twee verschillende emailadressen. Er is een gemeentelijke e-mailadres: romerostraat330-338@utrecht.nl. De initiatiefnemers hebben een eigen e-mailadres ^{5.1.2.e} @rejoko.nl. Via dit e-mailadres kunt u zich aanmelden om op de hoogte te worden gehouden over het project Aartsbisschop Romerostraat 330-338. Wij hebben vragen ontvangen over de privacyverklaring van de initiatiefnemers. De initiatiefnemers hebben een privacyreglement opgesteld voor het project Aartsbisschop Romerostraat 330-338. U vindt het in de bijlage.

Volgende informatiebijeenkomst

Naar verwachtingen organiseren de initiatiefnemers eind mei een volgende (digitale) bijeenkomst. U wordt later geïnformeerd over datum, tijdstip en opzet van deze bijeenkomst.

Voor meer informatie verwijzen we u graag naar de gemeentelijke [projectwebsite](#). Heeft u vragen? Dan kunt u de gemeente mailen op romerostraat330-338@utrecht.nl en de initiatiefnemers op ^{5.1.2.e} @rejoko.nl.

Met vriendelijke groet,

Gemeentelijk projectteam Aartsbisschop Romerostraat 330-338





Gemeente Utrecht