

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 20 Jun 2024 17:20:32 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: FW: Hulp bij last onder dwangsom
Attachments: Reactie Bewoners Voorstraat 85.docx

Hi 5.1.2.e

Bij deze aangepast. Hoor graag of akkoord – als je aanvullingen / wijzigingen hebt, mag direct in het document.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 20 juni 2024 16:25

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Hulp bij last onder dwangsom

Dag allen,

Na overleg vandaag met 5.1.2.e case manager 5.1.2.e en 5.1.2.e heb ik bijgaande conceptreactie opgesteld. Ik denk dat wethouder de studenten iets wil kunnen bieden.

@ 5.1.2.e even bellen? Wil graag voor weekend reactie bij Dennis hebben.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 19 juni 2024 15:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Hulp bij last onder dwangsom

Heren,

Zie onderstaand verzoek van 5.1.2.e Graag met haar verder afstemmen.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e / 5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 19 juni 2024 15:05

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: Hulp bij last onder dwangsom

Hi 5.1.2.e

Zie mail vanuit de bewoners van het brandonveilige pand op de Voorstraat. Kun je laten nagaan wanneer de laatste controle is geweest en wat de stand van zaken is?

We hebben deze gemeld bij Eelco, maar de bewoners hebben het bericht gemeld aan Dennis.

Ik kan dan morgen meekijken voor een reactie terug aan Dennis (en Eelco).

Grt

5.1.2.e

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Sent: Wednesday, June 19, 2024 2:40:27 PM

To: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Subject: FW: Hulp bij last onder dwangsom

Hoi 5.1.2.e en 5.1.2.e

Dennis heeft zelf deze mail ook ontvangen.

Ik zie dat 5.1.2.e er nu niet is.

5.1.2.e heb jij nog een andere contactpersoon bij VTH?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 19 juni 2024 14:34

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: Hulp bij last onder dwangsom

Hi 5.1.2.e en 5.1.2.e

Zouden jullie dit kunnen delen met Vth? En kijken of we dit kunnen oplossen? Kan me voorstellen dat we dit niet te lang laten liggen. Ik blijf graag op de hoogte

Gr 5.1.2.e

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@icloud.com>

Sent: Wednesday, June 19, 2024 2:29:52 PM

To: 5.1.2.e @pvdautrecht.nl <5.1.2.e@pvdautrecht.nl>

Subject: Hulp bij last onder dwangsom

Geachte meneer De Vries,

Woensdag 27 maart 2024 heeft bij ons een inspectie van de brandweer en de gemeente plaatsgevonden, waarbij ons pand (Voorstraat 85Bis te Utrecht) plotseling "extreem gevaarlijk" en "onbewoonbaar" is verklaard. Als gevolg hiervan zijn wij met 22 studenten per direct op straat komen te staan. Er is hiervoor een last onder dwangsom opgelegd aan onze huisbaas. Het

verbaast ons dat het huis per direct onbewoonbaar is verklaard, waar tot nu toe ieder jaar de inspectie zonder problemen is verlopen. Het verbaast ons nog meer dat er een dergelijk extreme maatregel genomen is - een onmiddellijk dwangbevel op betreding van het huis - en dat de gebreken niet kunnen worden aangepakt terwijl wij nog in het huis wonen. Naar ons idee wordt er daardoor niet gehandeld naar een last onder dwangsom maar naar bestuursdwang, terwijl dat niet in de brief van de gemeente stond.

Inmiddels zijn we 2,5 maanden verder en is er veel gebeurd in ons huis. Onze huisbaas is direct aan de slag gegaan met een bouwtechnisch/brandadviseur en alle gebreken zijn verholpen. Door diverse aanpassingen en keuringen die onze huisbaas heeft gedaan is het huis ondertussen niet meer brandonveilig. Het enige waar we nu dus al heel lang op wachten is de gemeente die alles goedkeurt en langs komt om alles te controleren. Het wringt ons dat hier geen vooruitzicht in te zien is en dat we elke keer weer moeten horen dat er een andere partij is waar op gewacht wordt. Wij staan nu met 22 studenten al bijna drie maanden op straat en voor ons is het echt geen doen meer. Wij hebben het idee dat de gemeente niet op de hoogte is van de urgentie van onze situatie en het lijkt niet alsof er écht naar geluisterd wordt. Door de krappe woningmarkt in Utrecht is het niet te doen om tijdelijk iets nieuws te vinden. Sommigen zitten daardoor weer bij hun ouders en anderen slapen op banken bij vrienden omdat het voor hen - in verband met studie en andere verplichtingen - niet mogelijk is terug te keren naar hun ouders. Mentaal zijn we uitgeput en snappen we niet dat de gemeente niet langskomt voor de laatste controle. Hoewel we de zorgen om onze veiligheid volledig begrijpen en waarderen, menen we dat dit besluit niet proportioneel is en dat er mogelijk alternatieve maatregelen genomen (hadden) kunnen worden die minder ingrijpend waren geweest voor ons. Wij zouden graag zien dat de situatie opgelost kan worden en er geen onnodige vertragingen plaatsvinden. Onze vraag is dan ook of u ons hierbij kan helpen zodat wij, hopelijk snel, met een gerust hart kunnen terugkeren in ons huis op de Voorstraat 85Bis.

Ik hoop u voldoende geïnformeerd te hebben en hoor graag van u!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

namens de bewoners van de Voorstraat 85Bis