

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 27 Feb 2024 15:14:04 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: RE: !! reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Hoi 5.1.2.e

Ik begrijp dat jij een lastige opdracht hebt in Overvecht. De aanpak betaald parkeren is echter super simpel. Ik maak graag een afspraak met je om dat dan nog eens toe te lichten.

En misschien is het goed dat je gaat opschalen naar 5.1.2.e en 5.1.2.e voor de grote parkeren opgave in Overvecht? Je komt er niet uit door steeds geitenpaadjes te zoeken, denk ik.

Enfin, ik maak graag een afspraak een eea nog eens toe te lichten.

Groeten van 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 12:36
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: !! reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Hoi 5.1.2.e

Vervelend dat je het ervaart dat ik de grenzen op zoek, dat is niet mijn intentie. Ik probeer vooral duidelijker voor mij te krijgen welke ruimte er precies is voordat we dit gaan bespreken met het winkelcentrum en ik dacht dat te doen door stukken uit een brief waar jij en ik overeenstemming over hadden te kopiëren omdat dit mij meer handvatten biedt. 5.1.2.e en 5.1.2.e zijn (deels) aangehaakt bij Overvecht Centrum. Ik zal met hun en 5.1.2.e (vanwege capaciteitsproblemen) verder kijken hoe zij hierbij kunnen helpen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte
Projectmanagement Ruimte
Stadsplateau 1
ma, di, X, do, vr

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 20 februari 2024 16:01

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: !!? reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Hoi 5.1.2.e

Volgens mij is dit nu al de derde keer dat je voor het WC Overvecht de grenzen opzoekt. Het is heel eenvoudig. In de openbare ruimte op straat komt betaald parkeren. Dat is overal zo, zonder uitzonderingen. In een eventuele parkeergarage bij het WC Overvecht gelden niet de regels en tarieven voor het straatparkeren. Die kunnen worden bepaald door de eigenaren / exploitanten van de garage.

De insprekers van het WC hebben erop gewezen dat het winkelcentrum grenst aan blok 2 en blok 3. We zien dat dat inderdaad niet handig is. Daarom moet er overleg komen tussen het team Parkeren en de mensen van het project om te kijken wat hiervoor de beste oplossing is. Betaald parkeren op straat heeft effect op het gebruik van de garage en vv. Voorafgaand aan de vaststelling van blok 2 wil Lot hier graag een oplossing voor. Ik haak 5.1.2.e en 5.1.2.e aan van het team parkeren.

Groet van 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 16 februari 2024 10:02

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: !!? reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Hoi 5.1.2.e

Ik zag in de krant dat de politiek het betaald parkeren steunt. Jullie zullen wel moe zijn na gisteren!

Maar fijn dat de mail met beantwoording inderdaad verstuurd is!

En nog even voor de zekerheid een check door jou, voordat wij met het winkelcentrum nu knopen gaan doorhakken over het parkeren in het gebied. Ik heb hieronder de passages uit de oorspronkelijke brief uit juli 2023 gepakt. In mijn ogen is dit een uitgebreidere versie van de zinnen uit jouw mail. Eens? Want zoals het hieronder staat hebben we voldoende ruimte om in gezamenlijk onderzoek tot een gedragen oplossing te komen.

Masterplan Overvecht Centrum in relatie tot de huidige situatie

In de Gebiedsopgave en de Ruimtelijke Basisstructuur is nu opgenomen dat al het parkeren uit de openbare ruimte verplaatst wordt naar gebouwde parkeergarages. Voor parkeren in gebouwde parkeergarages geldt het voorstel Aanpak betaald parkeren niet. Garages worden niet tot de openbare ruimte gerekend.

Indien de huidige situatie van het winkelcentrum, met parkeren in de openbare ruimte, in de toekomst blijft bestaan of er in het Masterplan Overvecht Centrum toch parkeren in de openbare ruimte komt, dan geldt het voorstel voor de Aanpak betaald parkeren wel.

Betaald parkeren in de hele stad is het uitgangspunt. Betaald parkeren bij het winkelcentrum kan daarnaast niet los worden gezien van de situatie in de omgeving. Aangezien in het Masterplan het parkeren naar gebouwde parkeergarages gaat, kunt u vanuit het haalbaarheidsonderzoek komen tot een visie op de gewenste en mogelijke parkeerstructuur én op de daaraan gekoppelde arrangementen van exploitatie en parkeerregime.

In de raadsbrief van 22 maart 2023 staat over Winkelcentrum Overvecht: "Voor Winkelcentrum Overvecht wordt op dit moment een masterplan gemaakt. Binnen dit traject wordt onderzocht op welke wijze het parkeren georganiseerd kan worden. Hierbij wordt onderzoek gedaan naar de parkeernormen, wijze van aanleg (parkeerterrein of garage), eigenaarschap (openbaar of privaat) en afspraken rond tarifiering afhankelijk van het eigenaarschap."

We hebben deze passage in onze brief aan de raad over de Aanpak betaald parkeren opgenomen, om te duiden hoe deze aanpak zich verhoudt tot de intentieovereenkomst om te komen tot een masterplan. Omdat het voorstel Aanpak betaald parkeren zich richt op parkeren in de openbare ruimte en niet op voor gebouwde parkeergarages, valt het Masterplan Overvecht Centrum, met een streven naar garageparkeren, buiten deze reikwijdte.

Wij hopen dat er zo voldoende ruimte is om te komen tot een goede parkeeroplossing.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Projectmanagement Ruimte

Stadsplateau 1

ma, di, X, do, vr

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 14 februari 2024 15:40

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@ovidius.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@fintec.nl>; 5.1.2.e @buysse.nl; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: !! reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Beste 5.1.2.e

We hebben de antwoordbrief van het college op de inspraakreactie van winkelcentrum Overvecht op 31 oktober 2023 gestuurd aan 5.1.2.e omdat wij van hem ook uw inspraakreactie hadden ontvangen. Ik heb de mail bijgevoegd.

De raad heeft zelf besloten om de raadsinformatieavond te plannen op 13 februari en om op 15 februari de in de ochtend in ieder geval het door het college gevolgde proces te bespreken en eventueel dan morgenavond de inhoud van het voorstel voor het heffen van parkeerbelasting stadsbreed te bespreken.

Ik begreep van mijn collega 5.1.2.e dat het nog steeds niet duidelijk is dat een parkeergarage niet valt onder parkeren in de openbare ruimte. Ik verwijs naar deze passage in de brief:

U mist in de aanpak dat het gaat om betaald parkeren op straat en u vindt dat dat duidelijk zou moeten zijn. In de eerste zin van de inleiding van de Aanpak betaald parkeren 2024 – 2035 staat dat het gaat om parkeren in de openbare ruimte. Daarmee denken wij dat dit goed is aangegeven. Het betreft in ieder geval niet parkeren in een garage.

Ik hoop da je vragen zo voldoende zijn beantwoord?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Strategisch adviseur

5.1.2.e
5.1.2.e @utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@ovidius.nl>
Verzonden: woensdag 14 februari 2024 12:27
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@fintec.nl>; 5.1.2.e @buysse.nl; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: !!? reactienota/raadsvoorstel?? - RE: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed
Urgentie: Hoog

Beste 5.1.2.e

Hierbij wend ik mij met urgentie tot jou, want ik ben in verwarring.

Zie bijgaande twee ingesloten mailberichten van 26/9/'23 en 4/10/'23 waarmee wij – dat wil zeggen het bestuur van de CVvE Overvecht – in de afgelopen periode door jou zijn geïnformeerd over de voortgang en de vervolgstappen in het dossier 'invoering betaald parkeren'. Daarbij hebben wij geen melding gekregen van een collegebesluit en/of van een reactienota. Toen kwam meest recent jouw onderstaande mail van 31/1/'24, waarin de raadsinformatiebijeenkomst van gisteravond werd aangekondigd. Ook daar geen woord over een collegebesluit en/of een reactienota.

Wij hebben ons aangemeld voor die bijeenkomst, we hebben van te voren nog een stukje inbreng ingestuurd zoals gevraagd werd (zie bijgaand), en we hebben gisteravond van de 4 minuten spreektijd gebruik gemaakt m.b.v. enkele slides.

So far so good.

Tot ik gisteravond tijdens de bijeenkomst moest horen dat dit onderwerp al morgen, 15/2/'24 op de agenda van de raadscommissie MGOR staat!!!

En ik heb even gekeken, en daar blijkt ook al een reactienota bij de stukken te zitten, die wij nog niet eerder ontvangen hebben. En een raadsvoorstel etc.

Hoe kan dat, hebben wij iets gemist?

NB1: als wij kennis zouden hebben gehad van de reactienota, dan zouden we wellicht nog een iets andere insteek gekozen hebben richting de raadsinformatiebijeenkomst

NB2: deze stukken zitten bij het agendapunt dat heet "Juridisch advies bij Raadsvoorstel Wijziging van de Verordening Parkeerbelasting 2024". Als ik die titel lees, dan leid ik daar niet uit af dat dit agendapunt gaat over invoering betaald parkeren hele stad, maar dat dit gewoon gaat over de tarieven voor dit jaar....

NB3: met deze mail reageer ik dus nog niet inhoudelijk op de reactienota en het raadsvoorstel, ik wil eerst weten wat hier mis is gegaan

Graag zien wij jouw reactie tegemoet,

Namens bestuur CVvE winkelcentrum Overvecht,

Met vriendelijke groet,
Ovidius \ Partner in vastgoed- en gebiedsontwikkeling B.V.

5.1.2.e



\ bezoekadres: Prins Willem Alexanderlaan 713 (Prinsgebouw), Apeldoorn
\ postadres: Gunninglaan 50, 7314 NJ Apeldoorn
\ kantoor: 055 5212004
\ mobiel: 06 5.1.2.e
\ 5.1.2.e @ovidius.nl
\ www.ovidius.nl



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@fintec.nl>

Verzonden: woensdag 31 januari 2024 9:41

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@ovidius.nl>; 5.1.2.e @buysse.nl

Onderwerp: FW: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Heren,

Zie onderstaande mail.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

k

5.1.2.e @fintec.nl

<https://www.fintec.nl>



Keyserswey 5
2
Noordwijk
Postbus 133
2200 AC Noordwijk
Telefoon: (071) 5.1.2.e
2

[Klik hier voor de disclaimer](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: woensdag 31 januari 2024 09:40

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: raadsinformatiebijeenkomst betaald parkeren stadsbreed

Geachte heer, mevrouw,

De datum van een raadsinformatiebijeenkomst over betaald parkeren in de hele stad is bekend. De bijeenkomst vindt plaats op dinsdag 13 februari 2024 en begint om 19.30 uur. U kunt zich aanmelden voor deze bijeenkomst via deze [link](#).

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

