



Voorblad

Onderwerp: diverse afspraken t.b.v. afronding herontwikkeling Hoog Catharijne (Klépierre Vastgoed Ontwikkeling Bv)

Staf: Stedelijke Ontwikkeling

Stafdatum	1 februari 2022	
Portefeuillehouder	Eelco Eerenberg	
Manager	5.1.2.e	
Opsteller	5.1.2.e	
Bestuurlijk contactpersoon	5.1.2.e	
Bestuursadviseur	5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e	
Doel	Bespreken	
Geheim	Ja	
Bijlagen	presentatie	
Afgestemd met en akkoord met de inhoud:	Bestuurlijk	5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
	Ambtelijk	JZ (5.1.2.e), IenE (5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e), Mobiliteit (5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e), VGU (5.1.2.e), Ruimte Bart van der Vossen en directie Berend de Vries
	Extern	...
	Bestuurlijk	...
Nog afstemming/communicatie nodig met:	Ambtelijk	...
	Extern	...
	Ambtelijk	...
	Ambtelijk	
	Extern	
Gevraagd besluit		
<p>A. Kennis te nemen van de verschillende conceptafspraken met Klépierre zoals toegelicht in de bijgevoegde powerpoint en <u>het</u> concept raadsvoorstel <u>Vaststellingsovereenkomst</u>. Afspreken over hoe opmerkingen te verzamelen.</p> <p>B. Enkele onderdelen bespreken (zie hieronder) en daarbij de gevraagde denkrichting accorderen.</p> <p>C. De volgende taakverdeling bij afronden stukken te hanteren:</p> <p>@ Eelco het Raadsvoorstel Ve-vaststellingsovereenkomst overall, met bijlagen</p>		
ABA		

Bespreekpunten.

a. ABA

b.

c. Geheimhouding Gemeentewet

d.

Commented [5.1.2.4]: ?

Besluit: aldus

e. **Planning besluitvorming.** Advies:

ABA

5.1.2.e

@ Beiden zo snel mogelijk na 14 februari naar de rRaad, maar rRaad bepaalt verder tempo op Vaststellingsovereenkomst. Scherp zijn op juridische ontkoppeling.

Aanleiding voor dit voorstel

Afgelopen jaar is intensief onderhandeld met Klépierre, eigenaar van Hoog Catharijne, over een aantal onderwerpen: de wens van Klépierre om een groot gedeelte van ABA

ABA afronding BOO, over de trappen aan de Moreelsebrug, de

ABA Over deze

onderwerpen is nu ambtelijke overeenstemming bereikt, dan wel een goede basis afgesproken om verdere details met elkaar uit te werken.

Momentum is NU ivm verkiezingen en drang van KLP om de kantoren te verkopen.

5.1.2.e en 5.1.2.e hebben afgelopen dagen Lot, Kees, Klaas, Eelco, Berend en Bart bijgepraat.

Onderbouwing: met knelpunten en/of risico.

Denk aan: politiek, financieel, participatie, communicatie, juridische en/of organisatie.

Zie bijgevoegde PowerPoint presentatie, die mondeling kan worden toegelicht door 5.1.2.e en

5.1.2.e

Planning en vervolg (op intranet staan de aanlevertermijnen)

Vervolg stafbespreking

College

14 februari

Raadsinformatiebijeenkomst
(eventueel)

Commissie

ntb

Raad