

**AANGETEKEND EN PER GEWONE POST**

Konvorm –buro voor vormgeving en constructie

t.a.v. de heer 5.1.2.e

Dierenriem 9

3738TP Maartensdijk

3584AX8

<b>Behandeld door</b>	De heer 5.1.2.e	<b>Datum</b>	10 juli 2024
<b>Doorkiesnummer</b>	5.1.2.e	<b>Ons kenmerk</b>	GU-Z2024-0014182
<b>E-mail</b>	5.1.2.e@utrecht.nl	<b>Onderwerp</b>	verzoek uitstel intrekking
<b>Bijlage(n)</b>	-	<b>Verzonden</b>	
<b>Uw Kenmerk:</b>	-		
<b>Uw brief van:</b>	-		

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer 5.1.2.e

Op 7 juni 2024 hebben wij aan u ons voornemen kenbaar gemaakt om de verleende omgevingsvergunningen voor de Burgemeester Reigerstraat 47 t/m 53 en de Wagenstraat 48 in te trekken. U heeft vervolgens op 27 juni 2024 telefonisch aan de behandelend medewerker, de heer 5.1.2.e uw zienswijze kenbaar gemaakt. U heeft gemotiveerd aangegeven, door middels van een verklaring van een potentiële koper, om de voorgenomen intrekking uit te stellen tot het einde van het jaar 2024.

**Uitstel besluit tot intrekken omgevingsvergunningen**

Om het verkooptraject niet te verstoren, verlenen wij u uitstel tot en met 30 september 2024. Dit doen wij onder de voorwaarde dat u uiterlijk op 30 september 2024 aantoont dat de verkoop ver genoeg gevorderd is om een verkoopdatum te kunnen vaststellen. Indien u tegen het einde van deze termijn een extra uitstel van 3 maanden nodig heeft, kunt u schriftelijk een gemotiveerd verzoek indienen.

Eind juni hebben we via media vernomen dat de panden aan de Burgemeester Reigerstraat gekraakt zijn. Wij wijzen u erop dat actie hierop uw verantwoordelijkheid is.

Op 19 februari 2018 heeft u een brief ontvangen (zie bijlage) met een aantal aandachtspunten voor het uitvoeren van de omgevingsvergunningen. We willen u erop wijzen dat deze aandachtspunten ook onvoorwaardelijk van toepassing blijven op een eventuele nieuwe eigenaar. Daarnaast is het duidelijk dat de geweigerde uitwegvergunning sinds de uitspraak van de Raad van State onherroepelijk is. Het is belangrijk dat u de potentiële koper hiervan op de hoogte brengt.

**Heeft u vragen?**

Neem dan contact met de behandelend medewerker, de heer 5.1.2.e telefonisch te bereiken op 5.1.2.e of per e-mail: 5.1.2.e@utrecht.nl

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Utrecht  
Namens deze,

5.1.2.e

M. Prijs  
Hoofd Vergunningen