

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 17 May 2023 16:48:08 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: RE: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging" Mariaplaats 14
Attachments: 10833411 - beslissing op tweede IGS Mariaplaats 14 met opm. SR.doc

Hoi 5.1.2.e

Paar kleine dingetjes, verder akkoord!

Groeten, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 mei 2023 16:27

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging" Mariaplaats 14

Hoi 5.1.2.e

Dit betreft een tweede ingebrekestelling, nadat al op het bezwaarschrift is beslist. Alvast bedankt voor het toetsen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken

Juridische Zaken

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 mei 2023 11:50

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging" Mariaplaats 14

Top!!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 mei 2023 11:43

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: FIJ Juridische Zaken <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Goedemorgen,

Op het bezwaar en al ingediende ingebrekestelling was afgelopen vrijdag al beslist. Dit is in het systeem verwerkt. Ik zal op korte termijn ook op deze ingebrekestelling een besluit nemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken

Juridische Zaken

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 mei 2023 10:58

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Ha 5.1.2.e

Heb ik het goed, dat jij dit bezwaarschrift in behandeling hebt?
Zie onderstaande mails. Graag bespoedigen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 mei 2023 09:40

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@Utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Goedemorgen 5.1.2.e

Bijgevoegd een ingebrekestelling die gaat over tijdig beslissen op het bezwaarschrift. Graag jullie aandacht hiervoor.

Mocht VTH nog stukken moeten leveren (en dat loopt niet), laat het even weten (dan ga ik helpen).

Met vriendelijke groet,

5.12.e
5.12.e

5.12.e
5.12.e
5.12.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Staf

Stadsplateau 1

3533 JZ Utrecht

Postbus 8406

3503 RK Utrecht



Van: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

Verzonden: zondag 14 mei 2023 21:20

Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Ha 5.12.e

Graag weer doorsturen aan verantwoordelijk leidinggevende en waar nodig begeleiden.

Groet,

5.12.e

Van: Dijkma, Sharon <5.12.e@utrecht.nl>

Verstuurd: zondag 14 mei 2023 17:17

Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>; Kleijwegt, Jennemieke <5.12.e@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Van: 5.12.e <5.12.e>

Verzonden: Sunday, May 14, 2023 4:21:04 PM

Aan: !College <college@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De Vereeniging"
Mariaplaats 14

Hierbij stel ik u in gebreke.

----- Doorgestuurd bericht -----

Onderwerp: bezwaar tegen weigering verzoek handhaving namens UstG inzake "Congresgebouw De
: Vereniging" Mariaplaats 14

Datum: Sun, 8 Jan 2023 15:05:15 +0100

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Aan: College <college@utrecht.nl>

CC: Gemeenteraad <Raadsleden@utrecht.nl>

Op 19 december 2022 heeft u afwijzend beslist op het verzoek dat ik namens de Utrechtse Stichting tegen Geluidsoverlast had ingediend. Ik maak daar namens de Stichting bewaar tegen. Verzoek het besluit te herzien en de stichting de proceskosten i.c. kosten rechtsbijstand te vergoeden.

Anders dan u overweegt valt het zogenaamde Congresgebouw bepaald niet onder categorie D1 (*"Een horecabedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van maaltijden, en serveren van dranken en kleine consumpties voor consumptie ter plaatse. Geen activiteiten na restauranttijden"*). D1 geldt volgens het bestemmingsplan overigens alleen voor de begane grond en de kelder, terwijl het "Congresgebouw" ook zalen verhuurt op de etage.

Overigens, het feit dat het bestemmingsplan vergaderruimte en maatschappelijk in de vorm van verenigingsleven met additionele horeca toestaat is niet voldoende voor het exploiteren van congresruimte. Daar is ook een horecavergunning voor nodig, waarin die verhuur expliciet wordt geregeld. En die ontbreekt.

En anders dan u overweegt beperkt het Congresgebouw zich niet tot vergaderingen, maar vinden er ook evenementen plaats met veel muzieklawaai. En anders dan u overweegt ziet de verleende exploitatievergunning slechts op één lokaal, terwijl het Congrescentrum over meerdere zalen beschikt die allemaal te huur zijn (7 zalen volgens <https://congresgebouwdevereniging.nl/>).

5.1.2.e

Bureau Rechtsbescherming
Amsterdamsestraatweg 83 bis
3513 AB Utrecht

wordt tevens per fax verstuurd

Onderwerp: verzoek handhaving namens UstG

Datum: Wed, 16 Nov 2022 10:29:22 +0100

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e>

Aan: College <college@utrecht.nl>

Namens de Utrechtse stichting tegen Geluidsoverlast verzoek ik u handhavend op te treden ivm het gebruik van het pand Mariaplaats 14 voor **verhuur** van zalen. Op internet wordt geadverteerd door "Congresgebouw De Vereniging" (zie <https://congresgebouwdevereniging.nl/>), overigens niet ingeschreven bij de KvK.

Volgens het bestemmingsplan is het ter plaatse toegestaan te vergaderen, maar dat impliceert niet de commerciële verhuur van zaalruimte. De verhuur van zaalruimte valt overigens onder horeca categorie A, terwijl ter plaatse horeca categorie D1 is toegestaan.

Het "vergaderen" zoals vermeld in het bestemmingsplan moet geacht worden bedoeld te zijn als een activiteit inherent aan het verenigingsleven van de heeren sociëteit. In de loop van de tijd is dat echter uitgegroeid tot een aparte commerciële activiteit.

Het gebruik als congresgebouw (waarbij ook feesten en muziek plaatsvinden) geeft veel geluidsoverlast, reden waarom de stichting u verzoekt daar handhavend tegen op te treden.

5.1.2e

Bureau Rechtsbescherming
Amsterdamsestraatweg 83 bis
3513 AB Utrecht