

Juridische Zaken**Postadres** Postbus 16200, 3500 CE Utrecht**Telefoon** 14 030**www.utrecht.nl**

Mevrouw 5.1.2.e

Per e-mail: 5.1.2.e

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	27 september 2024
Dossiernummer	2024-0618	Ons kenmerk	OF-GHV9N7/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit deelbesluit I
Bijlage(n)	Diverse		Mariaplaats 14
Uw kenmerk	-	Verzonden op	Zie datum e-mail
Datum uw verzoek	6 augustus 2024		

Geachte mevrouw 5.1.2.e

In uw verzoek van 6 augustus 2024 hebt u ons gevraagd om, op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo), alle informatie en correspondentie openbaar te maken over het adres Mariaplaats 14, te Utrecht van de periode van 5 februari 2023 tot 6 augustus 2024. U vraagt specifiek om de informatie en correspondentie over:

- vergunningen;
- meldingen;
- handhaving;
- toezicht;
- legalisering;
- maatwerkvoorschriften;
- last onder dwangsom;
- bezwaar;
- hoorzitting;
- (hoger) beroep; en
- rechtzaken.

Tussen de documenten zitten ook documenten die van u afkomstig zijn. Wij hebben u in de e-mail van 12 september 2024 gevraagd of u deze documenten ook wenste te ontvangen. U hebt aangegeven dat uw eigen documenten niet onder de reikwijdte van uw verzoek vallen.

Beslistermijn

Wij verdaagden, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken, omdat uw verzoek zo omvangrijk was. Helaas was uw Woo-verzoek zo omvangrijk dat we ook niet binnen de termijn van 6 weken konden beslissen. Daarom hebben we met u overlegd over de prioritering van de afhandeling van uw verzoek. Wij hebben aangegeven nog niet alle documenten te hebben ontvangen vanuit de vakafdeling. U hebt aangegeven dat u deelbesluiten wenst te ontvangen. Dit eerste deelbesluit ziet op de documenten die wij tot nu toe hebben ontvangen vanuit de vakafdelingen met uitzondering van de documenten die afkomstig zijn van derden.

Afhankelijk van wanneer wij de resterende documenten ontvangen vanuit de vakafdeling zullen wij twee of drie deelbesluiten nemen. Het tweede deelbesluit ziet in ieder geval op de documenten die afkomstig zijn van derden. Wanneer wij de resterende documenten van de vakafdeling hebben ontvangen zullen deze worden meegenomen in het tweede deelbesluit.

Wanneer dit langer duurt, zal er een derde deelbesluit worden genomen dat ziet op deze documenten. Dit betreft het eerste deelbesluit.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht beschikbaar zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna treft u ons besluit over dit dossier aan.

Overigens zijn er in deze documenten stukjes tekst die betrekking hebben op een ander onderwerp dan waar u naar vraagt. Evenals delen waarin persoonlijke zaken aan de orde komen, anders dan persoonsgegevens. Die stukjes tekst maken wij onleesbaar met een code erin, respectievelijk ABA (andere bestuurlijke aangelegenheid) en PA (persoonlijke aangelegenheid).

GEEN BESLUIT: valt niet onder de reikwijdte van de Woo

Een deel van de documenten valt niet onder de reikwijdte van de Woo

De documenten hieronder zijn op grond van de bijlage bij artikel 8:8 van de Woo uitgezonderd.

-  19_Beroepschrift p2404090168_geanonimiseerd
-  33_Aanvullend beroepschrift_geanonimiseerd
-  44_Uitspraak_geanonimiseerd

De Woo is niet van toepassing op processtukken die vallen artikel 8:79, tweede lid Awb.

Artikel 8:79, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) ziet op de documenten die anderen dan partijen van de griffier kunnen verkrijgen. Die documenten zijn beperkt tot afschriften of uittreksels van de uitspraak of van het proces-verbaal van de mondelinge uitspraak. Het zou afbreuk doen aan de bedoeling van deze bepaling als anderen dan partijen de processtukken die de griffier niet mag verstrekken, toch kunnen verkrijgen, als zij op grond van de Woo een daartoe strekkend verzoek doen aan een bestuursorgaan dat als partij aan het geding heeft deelgenomen.

Artikel 8:79, tweede lid, van de Awb bevat een uitputtende openbaarmakingsregeling die derogeeft aan de Woo. Dit volgt ook uit de Bijlage bij artikel 8.8 van de Woo.

Voor zover de documenten processtukken zijn die de griffier niet mag verstrekken, is de Woo daarop niet van toepassing. Openbaarmaking daarvan is dan ook niet aan de orde.

Ter informatie wijzen wij u op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 16 augustus 2017 ([ECLI:NL:RVS:2017:2180](#)). Deze uitspraak gaat weliswaar over de werking van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob), de voorloper van de Woo, maar gelet op de hiervoor gegeven toelichting over de werking van artikel 8:79, tweede lid, van de Awb en het gegeven dat dit artikel expliciet is opgenomen in de Bijlage van artikel 8.8 van de Woo, is deze rechtspraak ook onder de Woo van toepassing.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar. Wanneer wij de documenten gedeeltelijk of niet openbaar maken, maken wij gebruik van de uitzonderingsgronden van de Woo. De Woo maakt onderscheid tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Als er sprake is van een absolute uitzonderingsgrond mogen wij de informatie niet verstrekken. Bij de relatieve uitzonderingsgrond moeten wij een belangenafweging maken tussen het belang van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt. van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder grijze balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met grijze balken gedeeltelijk openbaar te maken. De financiële belangen van de gemeente, de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens. Er zijn ook enkele stukjes in documenten voor intern beraad met persoonlijke beleidsopvattingen, waarvan verstrekking in niet tot personen herleidbare vorm onmogelijk is. Die maken wij ook niet openbaar.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een grijze balk. In deze grijze balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Bedenkingen

In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dat betekent dat wij uw verzoek met het besluit en de (gedeeltelijk) openbaar gemaakte informatie zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen twee weken op onze website publiceren.

Vragen?

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, kunt u contact opnemen via de onderstaande contactgegevens:

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Voor meer informatie over de Woo-procedure kunt u kijken op onze website:

[Woo-verzoek doen \(informatie openbaar laten maken\)](#)

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

N. Oosterwegel
op 27-09-2024

N. Oosterwegel
Clustermanager

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:

Datum 27 september 2024
Ons kenmerk OF-GHV9N7/2

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
 - d. uw naam, adres, handtekening;
 - e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
 - f. de datum waarop u de brief verstuurt.
-

Toelichting op codes in de grijze balken

5.1.1C: Vertrouwelijk verstrekte bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar. Het gaat in dit geval om bankrekeningnummers.

5.1.2B: Economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Deze gegevens houden verband met economische of financiële belangen van de gemeente. Het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen onze economische of financiële belangen. Daarom maken wij die gegevens onleesbaar op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Woo.

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

5.1.2F: Overige concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Wij vinden het belang van openbaarmaking van deze informatie minder zwaarwegend dan het belang van betrokken partijen om hun bedrijfsproces te beschermen. Daarom maken wij dit op grond van artikel 5.1 lid 2 onder f van de Woo niet openbaar.

PB: Persoonlijke beleidsopvattingen

Op grond van artikel 5.2 eerste lid van de Woo kunnen we persoonlijke beleidsopvattingen in documenten die bestemd zijn voor intern beraad, onleesbaar maken omdat de gedachtenvorming binnen overheden moet worden beschermd. Ook documenten van derden kunnen bedoeld zijn voor intern beraad. Als het mogelijk is, maken wij deze documenten gedeeltelijk openbaar. We verstrekken dan geen informatie over de persoonlijke beleidsopvattingen of alleen zo dat u niet kunt lezen wie deze mening heeft.

ABA: Andere bestuurlijke aangelegenheid

De passages met deze code gaan over een ander onderwerp dan dat waar uw verzoek over gaat. Het kan bijvoorbeeld een verslag zijn van een overleg waar meerdere onderwerpen besproken worden, waaronder dat waar u naar vraagt. De andere onderwerpen maken we dan onleesbaar.

PA: Persoonlijke aangelegenheid

Dit stukje gaat over een ander onderwerp dan het Woo-verzoek. Het gaat bijvoorbeeld over vakanties, vrije dagen, familie of gezondheid. Daarom is dit stukje onleesbaar gemaakt.

Bijlage II

-  1_Advies stedenbouwkundige en erfgoedaspecten omheining en opslag bedrijfsafval Ma_geanonimiseerd
-  2_Besluit verlenging beslistermijn_geanonimiseerd
-  3_Besluit verlenging beslistermijn VERZONDEN_geanonimiseerd
-  4_Afwijzing verzoek tot handhaving VERZONDEN_geanonimiseerd
-  11_beslissing op bezwaar 11583081_geanonimiseerd
-  12_Ontvangstbevestiging verzoek om handhaving VERZONDEN_geanonimiseerd
-  16_Afwijzing verzoek tot handhaving_geanonimiseerd
-  17_Ontvangstbevestiging verzoek om handhaving_geanonimiseerd
-  21_Beslissing op bezwaar hek - 11565947_geanonimiseerd
-  22_Beslissing op bezwaar hek - 11624485_geanonimiseerd
-  25_Advies stedenbouw en erfgoed Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  27_Besluit omgevingsvergunning_geanonimiseerd
-  28_Besluit omgevingsvergunning_geanonimiseerd
-  29_Ontvangstbevestiging zienswijze_reactie (Digitaal)_geanonimiseerd
-  30_Mariaplaats 14-erfafscheiding 250723_geanonimiseerd
-  31_Beantwoording reacties Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  32_Antwoord op uw reactie (Digitaal)_geanonimiseerd
-  33_Toets inhoudelijke beoordeling Bouw_geanonimiseerd
-  35_Ontvangstbevestiging_geanonimiseerd
-  36_In behandeling nemen aanvraag_geanonimiseerd
-  38_ALG - Aanvraag-A_geanonimiseerd
-  40_FOTO - Mariaplaats 14 te Utrecht-A_geanonimiseerd
-  42_verzoekpdf-2024020900694_geanonimiseerd
-  43_Omgevingsplan toets_geanonimiseerd
-  44_Beslissing op bezwaar - 12252930_geanonimiseerd
-  45_Beslissing op bezwaar - 12298260_geanonimiseerd
-  46_Beslissing op bezwaar - 12320990_geanonimiseerd
-  47_Beslissing op bezwaar - 12429200_geanonimiseerd
-  48_Beslissing op bezwaar - 12241996_geanonimiseerd
-  49_Besluit omgevingsvergunning (copy 1)_geanonimiseerd
-  53_Advies stedenbouwkundige en erfgoedaspecten opslag bedrijfsafval_geanonimiseerd
-  54_Besluit omgevingsvergunning_geanonimiseerd
-  55_Besluit omgevingsvergunning Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  57_Kennisgeving vergunninghouder_geanonimiseerd
-  58_Legesberekening_geanonimiseerd
-  62_Advies stedenbouw afval + omheining Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  66_Antwoord op uw zienswijzereactie Mariaplaats 14 te Utrecht (HZ_WABO-23-23661)_geanonimiseerd
-  67_besluit HZ_WABO-23-23661_geanonimiseerd
-  68_besluit HZ_WABO-23-23661_geanonimiseerd
-  69_Ontvangstbevestiging zienswijzereactie Mariaplaats 14 te Utrecht (HZ_WABO-23-236)_geanonimiseerd
-  76_Advies hekwerk - horeca-opslag Mariaplaats 14 - CHZ_HC-23-12945_geanonimiseerd
-  78_foto horeca rommel in de tuin_geanonimiseerd
-  80_handhavingsverzoek van Naam_geanonimiseerd

-  1_2024-07-18-12-38-00 - Bericht 1 - Afleveringsrapport_geanonimiseerd
-  2_beslissing op bezwaar 12147890_geanonimiseerd
-  3_Dossier_geanonimiseerd
-  4_Advies en vergunningen stedenbouw en VTH_geanonimiseerd
-  8_Bijlage 1 bij mail advies en vergunningen stedenbouw en VTH_geanonimiseerd
-  9_Bijlage 3 bij mail advies en vergunningen stedenbouw en VTH_geanonimiseerd
-  10_Contact met vergunninghouder over ophaalmogelijkheden en voorschrift_geanonimiseerd
-  12_Doorsturen ingebrekestelling handhavingsverzoek afvalstoffenverordening_geanonimiseerd
-  16_Update wachten op advies stedenbouw aan vergunninghouders_geanonimiseerd
-  17_Vraag begroeiing n.a.v. bezwaar handhavingsverzoek afvalstoffenverordening_geanonimiseerd
-  18_Vraag n.a.v. bezwaar afvalstoffenverordening_geanonimiseerd
-  20_Beslissing op bezwaar 12226779_geanonimiseerd
-  21_Beslissing op bezwaar - 12226779_geanonimiseerd
-  22_FW Ingediend elektronisch formulier voor 'Ingebrekestelling'_geanonimiseerd
-  23_Bezwaarschriften OF-58T5M8 en OF-QA57U2_geanonimiseerd
-  24_12226779 Ontvangst bezwaarschrift_geanonimiseerd
-  31_RE stukken NAAM Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  34_Update zitting Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  35_RE Spoed aanvulling stukken rechtbank_geanonimiseerd
-  36_Stukken Mariaplaats 14 naar rechtbank_geanonimiseerd
-  38_Beslissing op bezwaar 11030264_geanonimiseerd
-  39_Beslissing op bezwaar -11030264_geanonimiseerd
-  40_Beslissing op bezwaar -11030264_geanonimiseerd
-  41_RE Vragen Mariaplaats 14 - 22-42228_geanonimiseerd
-  42_Behandeling van uw bezwaar - 11030264_geanonimiseerd
-  43_Afschrift verzonden last onder dwangsombesluit illegale berging Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  2_240808 Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  1_RE last onder dwangsom herplant Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  2_Besluit omgevingsvergunning PDF_geanonimiseerd
-  3_verzoek besluit opnieuw te nemen_geanonimiseerd
-  4_omgevingsvergunning_geanonimiseerd
-  2_FW verleende omgevingsvergunning Mariaplaats 14 kappen van 1 boom_geanonimiseerd
-  3_Roxit-002009144_000_geanonimiseerd
-  8_bevestiging locatiebezoek Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  12_RE SPOEDVRAAGJE mbt Stukken Mariaplaats 14 naar rechtbank_geanonimiseerd
-  14_Update situatie hekwerk horeca-opslag Mariaplaats 14 - CHZ_HC-23-12945_geanonimiseerd
-  16_Ingebrekestelling NAAM iz Mariaplaats 14 nieuw primair besluit_geanonimiseerd
-  18_RE deelzaak dwangsomcontrole op je naam gezet Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  19_20230418_113638_geanonimiseerd
-  20_20230418_113647_geanonimiseerd
-  21_Ingebrekestelling UBS_geanonimiseerd

-  1_Controllerapport Verscherpt toezicht controle 8-1-2024_geanonimiseerd
-  2_Mariaplaats 14 melding rx nr 1_geanonimiseerd
-  3_Roxit-002069895_000_geanonimiseerd
-  4_Roxit-002097656_000_geanonimiseerd
-  5_Roxit-002099413_000_geanonimiseerd
-  6_Roxit-002172196_000_geanonimiseerd
-  7_Signalen-204441_geanonimiseerd
-  8_Signalen-260059_geanonimiseerd
-  9_FW Kenmerk HZ_DH-11-39781, RE exploitatievergunning De Stadstuin Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  10_RE Last onder dwangsom 05083-LHZ_BZWHOR-22-38962-DZ_BZWCon-15110; RE Kenmerk HZ_geanonimiseerd
-  11_gean. Vergunning Mariaplaats 14 De Stadstuin_geanonimiseerd
-  12_HZ_DH-22-38781 (ipv 11), FW Kenmerk HZ_DH-11-39781, RE exploitatievergunning De_geanonimiseerd
-  13_Body_2_9_geanonimiseerd
-  14_pro-AhlhCYkj_geanonimiseerd
-  15_pro-OuvtxSoP_geanonimiseerd
-  16_pro-n2BGnQXO_geanonimiseerd
-  17_pro-QwCwd7EY_geanonimiseerd
-  18_RE Controle - Handhavingsverzoek horeca-opslag Mariaplaats 14 - CHZ_HC-23-12945_geanonimiseerd
-  19_Body_2_11_geanonimiseerd
-  20_IMG-20230512-WA0004_geanonimiseerd
-  21_IMG-20230512-WA0002_geanonimiseerd
-  22_IMG-20230512-WA0005_geanonimiseerd
-  23_IMG-20230512-WA0001_geanonimiseerd
-  24_IMG-20230512-WA0000_geanonimiseerd
-  26_RE handhavingsverzoek NAAM_geanonimiseerd
-  27_Fwd handhavingsverzoek NAAM_geanonimiseerd
-  29_Voornemen tot weigeren aanvraag wijziging terras Mariaplaats 14 HZ_DH-23-04830_geanonimiseerd
-  30_Roxit-002057973_000_geanonimiseerd
-  31_RE PV's Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  33_RE bezwaar Utrechtse Stichting tegen Geluidsoverlast ivm weigeren handhaven tege_geanonimiseerd
-  34_RE Bezwaar Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  35_FW Bezwaar Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  36_Zienswijze aanvraag Mariaplaats 14 - HZ_DH-23-04830_geanonimiseerd
-  39_RE Reactie via medewerker - afwijzing van hh verzoek, Mariaplaats 14_geanonimiseerd
-  40_FW Reactie via medewerker_geanonimiseerd
-  41_RE Reactie via medewerker_geanonimiseerd
-  42_FW Reactie via medewerker_geanonimiseerd
-  43_RE mariaplaats 14_geanonimiseerd